



Z á p i s

z 9. zasedání zastupitelstva obce konaného dne 20. března 2024

Účast dle prezenčních listin byla následující:

Členové zastupitelstva v počtu:	14
Omluveni:	1
Občané v počtu:	5

Program zasedání:

- 1) Zahájení
- 2) Schválení programu
- 3) Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
- 4) Kontrola usnesení z 8. zasedání zastupitelstva obce
- 5) Dotace z rozpočtu Obce Krmelín – TJ Sokol Krmelín, z.s.
- 6) Návrh na koupi hmotné nemovité věci – pozemek parc. č. 1273 v k.ú. Krmelín
- 7) Rozhodnutí o předkupním právu k pozemku parc. č. 1527 v k.ú. Krmelín
- 8) Členství ve spolku Sdružení místních samospráv České republiky, z. s.
- 9) Program rozvoje obce - strategický plán
- 10) Sdružení měst a obcí povodí Ondřejnice – rozpočet a střednědobý výhled
- 11) Vyjádření k žádostem o stavby - Mega-Sun Property s.r.o.
- 12) Diskuze
- 13) Závěr

1. Zahájení

V 17:00 hod. zahájila starostka obce Ing. Yveta Kovalčíková 9. zasedání zastupitelstva. Přivítala všechny přítomné a členy zastupitelstva obce Krmelín, kteří se sešli v počtu 14. Omluvila pana Jakuba Suchánka. Zastupitelstvo obce je schopno se usnášet. Požádala o rozšíření programu o další dva body.

2. Schválení rozšířeného programu 9. zasedání zastupitelstva obce Krmelín

Ing. Yveta Kovalčíková seznámila přítomné s programem 9. zasedání Zastupitelstva obce Krmelín. Požádala o úpravu návrhu programu, a to o rozšíření programu o 2 body

- 1) Nabídka úplatného převodu pozemků parcela 1047/33 a 1047/34, katastrální území a obec Krmelín, do vlastnictví Obce Krmelín
- 2) Návrh tlecí doby na pozemku rozšíření místního hřbitova v Krmelíně

Nový program zasedání:

- 1) Zahájení
- 2) Schválení programu
- 3) Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
- 4) Kontrola usnesení z 8. zasedání zastupitelstva obce
- 5) Dotace z rozpočtu Obce Krmelín – TJ Sokol Krmelín, z.s.
- 6) Návrh na koupi hmotné nemovité věci – pozemek parc. č. 1273 v k.ú. Krmelín
- 7) Rozhodnutí o předkupním právu k pozemku parc. č. 1527 v k.ú. Krmelín
- 8) Členství ve spolku Sdružení místních samospráv České republiky, z. s.
- 9) Program rozvoje obce - strategický plán
- 10) Sdružení měst a obcí povodí Ondřejnice – rozpočet a střednědobý výhled
- 11) Vyjádření k žádostem o stavby - Mega-Sun Property s.r.o.
- 12) Návrh tlecí doby na pozemku rozšíření místního hřbitova v Krmelíně
- 13) Nabídka úplatného převodu pozemků parcela 1047/33 a 1047/34, katastrální území a obec Krmelín, do vlastnictví Obce Krmelín
- 14) Diskuze



15) Závěr

Hlasování: Zastupitelstvo obce schvaluje nově navržený program 9. zasedání zastupitelstva obce Krmelín:

Pro: 14 hlasů (Mgr. Kateřina Bonito, Ing. Ivo Brabec, Dr. Ing. Jiří Brož MBA, Mgr. Jakub Čmiel, Marek Čmiel, Ing. Marek Haladej, MUDr. Jozef Chmelo, Ing., Ing. Tomáš Jalůvka, Ing. Yveta Kovalčíková, Ing. Roman Kunát, Ing. Jiří Mácha, Petr Mácha. MUDr. Jana Paličková, Ing. Jaroslav Tyšer)

Proti: 0 hlasů

Zdržel se: 0 hlasů

Schváleno

3. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele

Ověřovateli zápisu byli určeni Mgr. Kateřina Bonito a Mgr. Jakub Čmiel. Zapisovatelkou paní Ludmila Tylečková.

Hlasování: Zastupitelstvo obce schvaluje ověřovatele zápisu Mgr. Kateřinu Bonito, Mgr. Jakuba Čmiela a Ludmilu Tylečkovou, jako zapisovatele:

Pro: 12 hlasů (Ing. Ivo Brabec, Dr. Ing. Jiří Brož MBA, Marek Čmiel, Ing. Marek Haladej, MUDr. Jozef Chmelo, Ing., Ing. Tomáš Jalůvka, Ing. Yveta Kovalčíková, Ing. Roman Kunát, Ing. Jiří Mácha, Petr Mácha. MUDr. Jana Paličková, Ing. Jaroslav Tyšer)

Proti: 0 hlasů

Zdržel se: 2 hlasy (Mgr. Kateřina Bonito, Mgr. Jakub Čmiel)

Schváleno

4. Kontrola usnesení z 9. zasedání zastupitelstva

Na osmém zasedání zastupitelstva obce Krmelín nebyl uložen žádný úkol.

Mgr. Jakub Čmiel se dotázal, zda je již vytvořena směrnice k věcným břemenům.

Petr Mácha sdělil, že na Radě obce v prosinci schválili dokument k zřizování věcných břemen

Mgr. Jakub Čmiel požádal o vyvěšení tohoto dokumentu na webové stránky obce

5. Dotace z rozpočtu Obce Krmelín – TJ Sokol Krmelín, z.s.

Ing. Yveta Kovalčíková seznámila přítomné s tímto bodem jednání

Hlasování:

- a) Zastupitelstvo obce Krmelín schvaluje Veřejnoprávní smlouvu č.j. OÚKr/314/2024 o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu Obce Krmelín pro TJ Sokol Krmelín, IČ: 60043296 na činnost spolku, provoz a obnovu areálu pro rok 2024 ve výši 120 000 Kč.

Pro: 11 hlasů (Mgr. Kateřina Bonito, Ing. Dr. Ing. Jiří Brož MBA, Mgr. Jakub Čmiel, Marek Čmiel, MUDr. Jozef Chmelo, Ing., Ing. Tomáš Jalůvka, Ing. Yveta Kovalčíková, Ing. Roman Kunát, Ing. Jiří Mácha, MUDr. Jana Paličková, Ing. Jaroslav Tyšer)

Proti: 0 hlasů

Zdržel se: 3 hlasy (Ivo Brabec, Ing. Marek Haladej, Petr Mácha)

Schváleno

- b) Zastupitelstvo obce Krmelín schvaluje Veřejnoprávní smlouvu č.j. OÚKr/323/2024 o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu Obce Krmelín pro TJ Sokol Krmelín, IČ: 60043296 na činnost dětských a mládežnických oddílů pro rok 2024 ve výši 200 000 Kč.



Pro: 11 hlasů (Mgr. Kateřina Bonito, Dr. Ing. Jiří Brož MBA, Mgr. Jakub Čmiel, Marek Čmiel, Ing. MUDr. Jozef Chmelo, Ing., Ing. Tomáš Jalůvka, Ing. Yveta Kovalčíková, Ing. Roman Kunát, Ing. Jiří Mácha, MUDr. Jana Paličková, Ing. Jaroslav Tyšer)

Proti: 0 hlasů

Zdržel se: 3 hlasy (Ivo Brabec, Ing. Marek Haladej, Petr Mácha)

Schváleno

6. Návrh na koupi hmotné nemovité věci – pozemek parc. č. 1273 v k.ú. Krmelín

Ing. Yveta Kovalčíková seznámila přítomné s tímto bodem. Jedná se o odkoupení pozemku – cesty, včetně lipové aleje na krmelínský kopec

Hlasování:

Zastupitelstvo obce Krmelín schvaluje uzavření kupní smlouvy o převodu vlastnického práva k nemovité věci s prodávajícím Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a. s., se sídlem 28. října 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 45193665, jejímž předmětem je převod vlastnického práva k hmotné nemovité věci, pozemku parc. č. 1273, ostatní plocha, v k. ú. Krmelín, na němž se nachází inženýrská stavby pozemní komunikace, do vlastnictví Obce Krmelín za celkovou kupní cenu ve výši 357 430 Kč

Pro: 14 hlasů (Mgr. Kateřina Bonito, Ing. Ivo Brabec, Dr. Ing. Jiří Brož MBA, Mgr. Jakub Čmiel, Marek Čmiel, Ing. Marek Haladej, MUDr. Jozef Chmelo, Ing., Ing. Tomáš Jalůvka, Ing. Yveta Kovalčíková, Ing. Roman Kunát, Ing. Jiří Mácha, Petr Mácha, MUDr. Jana Paličková, Ing. Jaroslav Tyšer)

Proti: 0 hlasů

Zdržel se: 0 hlasů

Schváleno

Mgr. Jakub Čmiel podal pozměňující návrh k programu a požádal o dodatečné vložení bodu Dění v obci Krmelín od posledního zasedání zastupitelstva obce Krmelín.

Ing. Yveta Kovalčíková dala hlasovat k pozměňujícímu návrhu programu 9. zasedání zastupitelstva obce Krmelín

Nový program 9. zasedání zastupitelstva po zařazení bodu Dění v obci Krmelín od posledního zasedání zastupitelstva obce Krmelín :

- 1) Zahájení
- 2) Schválení programu
- 3) Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
- 4) Kontrola usnesení z 8. zasedání zastupitelstva obce
- 5) Dotace z rozpočtu Obce Krmelín – TJ Sokol Krmelín, z.s.
- 6) Návrh na koupi hmotné nemovité věci – pozemek parc. č. 1273 v k.ú. Krmelín
- 7) Dění v obci Krmelín od posledního zasedání zastupitelstva obce Krmelín
- 8) Rozhodnutí o předkupním právu k pozemku parc. č. 1527 v k.ú. Krmelín
- 9) Členství ve spolku Sdružení místních samospráv České republiky, z. s.
- 10) Program rozvoje obce - strategický plán
- 11) Sdružení měst a obcí povodí Ondřejnice – rozpočet a střednědobý výhled
- 12) Vyjádření k žádostem o stavby - Mega-Sun Property s.r.o.
- 13) Návrh tlecí doby na pozemku rozšíření místního hřbitova v Krmelíně
- 14) Nabídka úplatného převodu pozemků parcela 1047/33 a 1047/34, katastrální území a obec Krmelín, do vlastnictví Obce Krmelín



15) Diskuze

16) Závěr

Hlasování: Zastupitelstvo obce schvaluje nově navržený program 9. zasedání zastupitelstva obce Krmelín:

Pro: 14 hlasů (Mgr. Kateřina Bonito, Ing. Ivo Brabec, Dr. Ing. Jiří Brož MBA, Mgr. Jakub Čmiel, Marek Čmiel, Ing. Marek Haladej, MUDr. Jozef Chmelo, Ing., Ing. Tomáš Jalůvka, Ing. Yveta Kovalčíková, Ing. Roman Kunát, Ing. Jiří Mácha, Petr Mácha. MUDr. Jana Paličková, Ing. Jaroslav Tyšer)

Proti: 0 hlasů

Zdržel se: 0 hlasů

Schváleno

7. Dění v obci Krmelín od posledního zasedání zastupitelstva obce Krmelín

Přes zimní období probíhala především příprava projektů k jejich realizaci. Práce na některých projektech však stále pokračuje:

Chodník a parkování kolem obecního úřadu geologický průzkum

Stavba komunikace ulice Lyskova a Lomená

Náves probíhá schvalovací řízení, dílčí část předprostor před obecním úřadem dokončeno, čekáme na předání dokumentace, abychom mohli zahájit výběrové řízení na realizaci

Revitalizace potoka bylo zahájeno stavební řízení

Pumptrack prochází úpravou, museli jsme zadat hydrogeologický průzkum.

Na rekonstrukci modlitebny byl vybrán projektant, který zpracovává projekt **Obřadní síň**

Dokončené projekty:

Chodníky v obci“ dotaci na realizaci stavby jsme nezískali, připravujeme tedy poptávkové řízení na realizaci chodníku ulic Benátská, Školní.,

Obecní bydlení, připravujeme výběrové řízení na realizaci stavby.

Dotace

Zažádali jsme o dotaci na MMR na **projektovou dokumentaci mateřské školy** a zároveň připravujeme výběrové řízení na projektanta.

Byla vybrána firma na **dobavku kompostérů** (SDO Technika), na které jsme získali dotaci. Kompostéry by měly být dodány v druhé polovině dubna.

Nezískali jsme dotaci z MSK na **opravu propustku U Paleska**, projekt byl zařazen mezi náhradní projekty. V případě úspor, nebo navýšení alokace dotace, budou finanční prostředky náhradníkům přiděleny.

Proběhla oprava **obecního rozhlasu** na ulici Záhumenní a také jeho pravidelný servis.

Na ulici Hajní byl přesunut **sloup veřejného osvětlení** ze soukromého pozemku

Byl nainstalován **kamerový systém** na hřbitově, na kruhovém objezdu a na parkovišti na Světlově.

Ve sběrném místě probíhají úpravy dešťové kanalizace, stavba opěrných zídek a zpevnění povrchu pro lepší využití celé plochy. Tomu předcházely kamerové zkoušky dešťových potrubí. Kontejnery byly přesunuty před sběrné místo a jsou umístěny v provizorním oplocení.

Objednali jsme **nový velkoobjemný kontejner** na bioodpad. Ten, který jsme měli zapůjčený ze Staré Vsi jsme museli vrátit.

Na základě zpracovaného pasportu objektu provozoven, se připravuje **projektová dokumentace nových rozvodů elektřiny** v celém objektu.



Na budově obecního úřadu začne brzy **rekonstrukce hromosvodu**. I zde proběhly kamerové zkoušky dešťové kanalizace, aby spolu s hromosvodem mohla být opravena nefunkční dešťové kanalizace.

Připravujeme **rozšíření hřbitova**, byl zpracován geologický průzkum, čekáme na územní rozhodnutí umístění nového plotu a v nejbližších dnech proběhnou terénní úpravy a samotná realizace plotu. Byla poptána stejná firma, která dělala plot kolem staré části hřbitova, tak aby byl zachován stejný design.

Jistě jste si všimli, že došlo ke strojnímu **čištění cest** po zimním posypu. Čištění zopakujeme ještě jednou, tentokrát ve všech ulicích obce.

Na území katastru obce probíhají **ořezy jmelí, zdravotní řezy a kácení** odumřelých stromů. Největší zásah musel být proveden na ulici Brušperské a U Paleska. Po pádu stromu u potoka za prodejnu Hruška jsme zadali nový dendrologický průzkum, který prokázal, že další 4 jasanů musí být pokáceny z důvodu bezpečnosti. Lípu naproti obecnímu úřadu odstranila Správa silnic. Za pokácené stromy je nařízena náhradní výsadba, kterou chceme realizovat co nejdříve.

Kolem vysázené aleje za hřbitovem byla vytyčena hranice, kde povede stezka, jež bude navazovat na stávající cyklotrasu.

18. března se konala **schůzka k Územní studii**. Projektant přednesl návrh zúčastněným majitelům pozemků, kterých se studie týká. Ne všichni byli spokojeni, ale situace není jednoduchá, jedná se o obrovské území. Po zpracování připomínek, proběhne druhé kolo,

Pozemek pod **Chodníkem na ulici Proskovické** se konečně podařilo získat do majetku obce, za což musím poděkovat především Hance Plačkové, která zde odvedla velký kus práce.

Tříkrálová sbírka v Krmelíně vynesla neuvěřitelných 92 800 Kč

Kronikářka obce [redacted] se rozhodla ukončit tuto činnost. Chtěla bych jí poděkovat za její dlouholetou práci. Novým kronikářkám [redacted] přeji, ať je práce na kronice hlavně baví.

Audit, který se uskutečnil tentokrát již 12. února dopadl dobře, při přezkoumání nebyly zjištěny chyby ani nedostatky a nebyla zjištěna rizika, která by mohla mít negativní dopad na hospodaření obce v budoucnosti.

Stav financí k 29. 2. 2024 je 65 139 123 Kč bez Sberbank. Včera 19. 3. 2024 byly převedeny finance na účet obce 25 800 tisíc Kč (vloženo 25,6 mil)

8. Rozhodnutí o předkupním právu k pozemku parc. č. 1527 v k.ú. Krmelín

Ing. Yveta Kovalčíková seznámila přítomné s tímto bodem jednání.

Vysvětlení: Na pozemku parc. č. [redacted] v k.ú. Krmelín, ve společném jmění [redacted] [redacted] vážně předkupní právo ve prospěch Obce Krmelín, zřízené územním plánem v roce 2011. [redacted] hodlají převést vlastnické právo k pozemku parc. č. 1527 v k.ú. Krmelín darem na svého syna. V tomto případě je sporné, zda musí dojít k rozhodnutí o využití, nebo nevyužití předkupního práva, z opatrnosti se navrhuje ve věci rozhodnout.

Hlasování k tomuto bodu bylo po společné diskuzi zastupitelů přesunuto na závěr jednání, kdy se má dostavit Mgr. Jirí Kubala, který má k této záležitosti kompletní informace, neboť se účastnil jednání v této záležitosti.



9. Členství ve spolku Sdružení místních samospráv České republiky, z. s.

Ing. Yveta Kovalčíková seznámila přítomné s tímto bodem jednání.

Hlasování: Zastupitelstvo obce Krmelín neschvaluje členství ve spolku Sdružení místních samospráv České republiky, z.s.

Pro: 14 hlasů (Mgr. Kateřina Bonito, Ing. Ivo Brabec, Dr. Ing. Jiří Brož MBA, Mgr. Jakub Čmiel, Marek Čmiel, Ing. Marek Haladej, MUDr. Jozef Chmelo, Ing., Ing. Tomáš Jalůvka, Ing. Yveta Kovalčíková, Ing. Roman Kunát, Ing. Jiří Mácha, Petr Mácha. MUDr. Jana Paličková, Ing. Jaroslav Tyšer)

Proti: 0 hlasů

Zdržel se: 0 hlasů

Neschváleno

10. Program rozvoje obce - strategický plán

Ing. Yveta Kovalčíková seznámila přítomné s tímto bodem jednání, strategický plán obce je v polovině, je třeba udělat rekapitulaci, mnoho je splněno a je nutno některé body doplnit.

Mgr. Kateřina Bonito vysvětlila problematiku a návaznost strategického plánu na akční plán.

Mgr. Jakub Čmiel upozornil, aby zastupitelé nepovažovali některé body za nereálné, neboť strategický plán je tvořen na několik let a pokud nyní jsou některé body nereálné neznamená, že v dalších letech jejich realizace nebude možná.

Ing. Yveta Kovalčíková navrhla pracovní schůzku k tvorbě a plnění strategického plánu.

Zastupitelstvo obce Krmelín vzalo tento bod jednání na vědomí

11. Sdružení měst a obcí povodí Ondřejnice – rozpočet a střednědobý výhled

Ing. Yveta Kovalčíková seznámila přítomné s tímto bodem jednání.

Zastupitelstvo obce Krmelín bere na vědomí

- a) návrh rozpočtu a návrh střednědobého výhledu rozpočtu Sdružení měst a obcí povodí Ondřejnice.
- b) navýšení členského příspěvku Sdružení měst a obcí povodí Ondřejnice z 17 Kč na 20 Kč na občana obce.

12. Vyjádření k žádostem o stavby - Mega-Sun Property s.r.o.

Ing. Yveta Kovalčíková seznámila přítomné s tímto bodem jednání a sdělila přítomným, že tento bod blíže vysvětlí pan Mgr. Jiří Kubala, který se během několika následujících minut dostaví na 9. zasedání zastupitelstva obce Krmelín.

Zastupitelstvo obce Krmelín bere na vědomí

- a) žádost společnosti MEGA-SUN Property s.r.o., Mitrovická 128/66, 724 00 Ostrava – Stará Bělá o vyjádření k PD pro společné povolení stavby Elektro přípojky VN v k.ú. Krmelín a v k.ú. Stará Bělá;
- b) žádost společnosti MEGA-SUN Property s.r.o., Mitrovická 128/66, 724 00 Ostrava – Stará Bělá o vyjádření k PD pro společné povolení stavby elektro přípojky VN v k.ú. Krmelín a v k.ú. Stará Bělá k č.j. OÚKr/955/2023;



- c) žádost společnosti MEGA-SUN Property Alfa s.r.o., Horní 288/67, 700 30 Ostrava o vydání Rozhodnutí o připojení sjezdu pro akci „Fotovoltaický systém – Krmelín 0,45 MWp“ na pozemek parc. č. 1211 k.ú. Krmelín;
- d) informaci, že Ing. Petr Varecha, bytem Sklopčická 593, 725 26 Ostrava, Mega-Sun Property s.r.o., se sídlem Mitrovická 128/66, 724 00 Ostrava, IČO 03924025 a Mega-Sun Property Alfa s.r.o., se sídlem Horní 288/67, 700 30 Ostrava, IČO 13980769, podali k soudu žalobu na zrušení části opatření obecné povahy č. 1/2023 - Územního plánu Krmelín – schváleného Zastupitelstvem obce Krmelín dne 27. 6. 2023.

a ukládá Radě obce Krmelín a starostce Obce Krmelín jednat se společností Mega-Sun Property s.r.o., společností Mega-Sun Property Alfa s.r.o. a Ing. Petrem Varechou o komplexním řešení bodů a) – d) a výsledek jednání předložit Zastupitelstvu obce Krmelín k rozhodnutí.

14. Návrh tlečí doby na pozemku rozšíření místního hřbitova v Krmelíně

Ing. Yveta Kovalčíková seznámila přítomné s tímto bodem jednání. Navrhuje, aby tlečí doba byla stejná jako na stávajícím hřbitově, tedy 15 let

Hlasování: Zastupitelstvo obce schvaluje na pozemku rozšíření místního hřbitova v Krmelíně tlečí dobu na 15 let

Pro: 14 hlasů (Mgr. Kateřina Bonito, Ing. Ivo Brabec, Dr. Ing. Jiří Brož MBA, Mgr. Jakub Čmiel, Marek Čmiel, Ing. Marek Haladej, MUDr. Jozef Chmelo, Ing., Ing. Tomáš Jalůvka, Ing. Yveta Kovalčíková, Ing. Roman Kunát, Ing. Jiří Mácha, Petr Mácha. MUDr. Jana Paličková, Ing. Jaroslav Tyšer)

Proti: 0 hlasů

Zdržel se: 0 hlasů

Schváleno

15. Nabídka úplatného převodu pozemků parcela 1047/33 a 1047/34, katastrální území a obec Krmelín, do vlastnictví Obce Krmelín

Ing. Yveta Kovalčíková seznámila přítomné s tímto bodem jednání. Jedná se o pozemky pod zastávkami U Lesa.

Hlasování:

Zastupitelstvo obce odmítá nabídku Úřadu pro zastupování státu ve věcech matkových, Odloučeného pracoviště Frýdek-Místek, Komenského 447, 738 01 Frýdek-Místek, na úplatný převod nemovitostí - pozemků parc. č. 1047/33 a 1047/34 v k. ú. Krmelín, druh pozemků ostatní plocha, jiná plocha, do vlastnictví obce a žádá o jejich bezúplatný převod do vlastnictví Obce Krmelín.

ZO pověřuje:

- **Starostku obce zahájit jednání s Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, Odloučené pracoviště Frýdek-Místek, za účelem prověření možnosti a následné realizace bezúplatného převodu nemovitostí, pozemků parc. č. 1047/33 a 1047/34 v k. ú. Krmelín, do vlastnictví obce**

Pro: 14 hlasů (Mgr. Kateřina Bonito, Ing. Ivo Brabec, Dr. Ing. Jiří Brož MBA, Mgr. Jakub Čmiel, Marek Čmiel, Ing. Marek Haladej, MUDr. Jozef Chmelo, Ing., Ing. Tomáš Jalůvka, Ing. Yveta Kovalčíková, Ing. Roman Kunát, Ing. Jiří Mácha, Petr Mácha. MUDr. Jana Paličková, Ing. Jaroslav Tyšer)

Proti: 0 hlasů

Zdržel se: 0 hlasů



Schváleno

Odůvodnění pro zastupitele:

- Oba pozemky jsou historicky zcela zastavěny autobusovými čekárnami ve vlastnictví obce. Správu těchto objektů a okolních pozemků obec vykonává s péčí řádného hospodáře. Jelikož se jedná o veřejně prospěšné stavby, tj. stavby pro veřejnou infrastrukturu určené k rozvoji území obce, v souladu se schváleným územním plánem Krmelín, obec je přesvědčena, že jsou naplněny podmínky pro bezúplatný převod vlastnictví k nemovitostem pod stavbami čekáren, parc. č. 1047/33 a 1047/34 v k. ú. Krmelín

V 17:42 se na zasedání zastupitelstva obce Krmelín dostavil Mgr. Jiří Kubala. Přítomné seznámil s podrobnostmi k bodu č. 8. Rozhodnutí o předkupním právu k pozemku parc. č. 1527 v k.ú. Krmelín

Proběhlo hlasování k bodu č. 8

Hlasování:

Zastupitelstvo obce Krmelín schvaluje nevyužití předkupního práva k hmotné nemovité věci pozemku parc. č. 1527, ostatní plocha, v k.ú. Krmelín a výmaz tohoto předkupního práva z Katastru nemovitostí."

Pro: 14 hlasů (Mgr. Kateřina Bonito, Ing. Ivo Brabec, Dr. Ing. Jiří Brož MBA, Mgr. Jakub Čmiel, Marek Čmiel, Ing. Marek Haladej, MUDr. Jozef Chmelo, Ing., Ing. Tomáš Jalůvka, Ing. Yveta Kovalčíková, Ing. Roman Kunát, Ing. Jiří Mácha, Petr Mácha. MUDr. Jana Paličková, Ing. Jaroslav Tyšer)

Proti: 0 hlasů

Zdržel se: 0 hlasů

Schváleno

Mgr. Jiří Kubala sdělil podrobnosti k bodu č. 12 Vyjádření k žádostem o stavby - Mega-Sun Property s.r.o.

16. Diskuze

Mgr. Kateřina Bonito vnesla dotaz, v jaké fázi je nyní projekt Náves

Ing. Yveta Kovalčíková momentálně projekt „Náves“ stojí kvůli novým požadavkům stavebních úřadů v Brušperku a Frýdku-Místku. Je to i díky personálnímu nedostatku na stavebních úřadech, lhůty řízení se tímto prodlužují.

Mgr. Kateřina Bonito vnesla dotaz ke kapličce na Světlově.

Ing. Yveta Kovalčíková uvedla, že oprava kapličky vyžaduje nový projekt, který je v řešení.

Mgr. Kateřina Bonito kdy a jak proběhne oprava hřbitovní zdi?

Ing. Yveta Kovalčíková oprava proběhne letos na jaře.

Mgr. Jakub Čmiel Jak to vypadá s převodem haly?

Ing. Ivo Brabec převod probíhá, bylo nutno doložit další podklady, které již byly dodány. Počítáme, že v průběhu čtrnácti dnů by se mohl převod uskutečnit.

Mgr. Jakub Čmiel proběhla novela zákona o obcích. Měl by být předložen nový jednací řád.

MUDr. Josef Chmelo bylo by možné požádat obec o finanční prostředky na zakoupení sítě, která by zabránila padání balónů k sousedům ze školního hřiště.

Ing. Yveta Kovalčíková to nebude problém. Vyhradí se na to finanční prostředky.

MUDr. Josef Chmelo unie rodičů žádá, aby školní hřiště bylo odpoledne otevřeno pro veřejnost, aby tam mohly chodit děti i s rodiči.

MUDr. Josef Chmelo mohl by být otevřený sběrný dvůr v letním režimu už od prvního března, vzhledem k oteplování by to lidé uvítali.



Ing. Yveta Kovalčíková v minulých letech se otevíral sběrný dvůr už března, ale vzhledem k tomu, že letos probíhá úprava terénu ve sběrném místě, je provoz částečně omezen.

Pan Marek Čmiel bylo by možné umístit naproti ulice Fojtské zrcadlo, které by bylo natočeno na Brušperk, neboť při vyjíždění tam není vůbec vidět.

Ing. Yveta Kovalčíková dopravní řešení zrcadel na všech strmých ulicích krmelínského kopce dostal za úkol vyřešit projektant, vzhledem k tomu, že na odboru dopravy ve Frýdku -Místku nejsou tomuto řešení nakloněni, mám obavy, že nebude schváleno, ale ověřím.

Mgr. Jakub Čmiel reaguji na námět občana, kdy upozornil na vysokou rychlost automobilů na místních komunikacích. Bylo by vhodné osadit konkrétní místní komunikace dopravním značením s omezením rychlosti.

Mgr. Jiří Kubala od 1.1.2024 je v platnosti nová dopravní značka smíšená zóna, kde je omezená rychlost.

Ing. Yveta Kovalčíková můžeme opět zkusit zažádat o dopravní značení ke snížení rychlosti na místních komunikacích.

MUDr. Jana Paličková chtěla bych poprosit o nějaké dopravní značení na příjezdové cestě ke kostelu, neboť tam parkují auta a není možné při mších zajet před kostel.

Ing. Yveta Kovalčíková je příjezdová cesta, bude vyznačen zákaz stání.

Mgr. Jiří Kubala problém vzniká také, když rodiče jezdí pro děti do školky a stojí na komunikaci po obou stranách. Nelze tam projet a bylo by vhodné na tuto situaci upozornit ve Zpravodaji Krmelín.

Ing. Yveta Kovalčíková upozorníme na to ve Zpravodaji, ale pochybuji, že to pomůže.

Mgr. Jiří Kubala ocenila poděkování starostky obce za její dlouhodobou činnost kronikářky obce. Předala obci dar - obraz s fotografiemi rodáků Krmelína, kteří položili život v druhé světové válce.

Mgr. Jiří Kubala připomínkoval návrh MUDr. Josefa Chmela k otevření školního hřiště pro veřejnost. Při stavbě hřiště bylo dohodnuto, že hřiště bude pouze pro potřeby školy a nesouhlasí s tímto návrhem.

Mgr. Kateřina Bonito bydlím také u školy a děti na hřišti mi nevadí. Hřiště bylo postaveno z veřejných peněz a z tohoto důvodu by mělo být přístupná pro všechny.

Mgr. Jiří Kubala nesouhlasím s otevřením hřiště, neboť bylo dohodnuto, že hřiště bude sloužit pouze dětem v rámci výuky a družiny.

Dr. Ing. Jiří Brož MBA hřiště bylo postaveno pro potřeby školy, a tak to i zůstane

17. Závěr

Zasedání zastupitelstva obce ukončila starostka obce Ing. Yveta Kovalčíková v 18:45 hodin, kdy poděkovala všem přítomným za účast a popřála všem krásné velikonoční svátky a pohodové jarní dny.

Zápis byl vyhotoven dne 21. března 2024

Zapísovatel: Ludmila Tylečková

Ověřovatelé: *Mgr. Kateřina Bonito*
datum
Mgr. Jakub Čmiel
datum



Ing. Yveta Kovalčíková
starostka obce



Petr Mácha
místostarosta obce